

DIIR

2320

INDICE

01. ESTADO REFORMADO (ER)
ER.01 - Estado Reformado. Planta
ER.02 - Estado Reformado. Sección

02. CONSTRUCCIÓN (CONS)
CONS.01 - Construcción. Tabiquería
CONS.02 - Construcción. Acabados
CONS.03 - Construcción. Suelos
CONS.04 - Construcción. Techos
CONS.05 - Construcción. Detalles

03. CERRAJERIA (CER)
CER.01 - Cerrajería. Puerta Acceso
CER.02 - Cerrajería. Puerta Acceso Detalles I
CER.03 - Cerrajería. Puerta Acceso Detalles II
CER.04 - Cerrajería. Embocadura
CER.05 - Cerrajería. Panelados I
CER.06 - Cerrajería. Panelados II
CER.07 - Cerrajería. Puertas I
CER.08 - Cerrajería. Puertas II

04. ELECTRICIDAD (ELEC)
ELEC.01 - Electricidad. Mecanismos
ELEC.02 - Electricidad. Iluminación

05. FONTANERIA + SANEAMIENTO (FON-SAN)
FON.01 - Fontanería. Planta
SAN.01 - Saneamiento. Planta

06. CLIMATIZACIÓN + VENTILACIÓN (CLI-VEN)
CLI-VEN.01 - Climatización + Ventilación. Planta

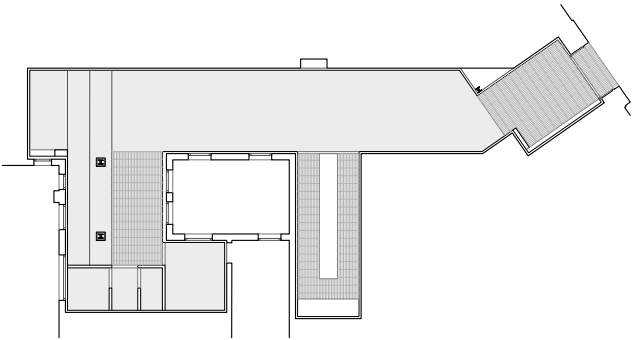
PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

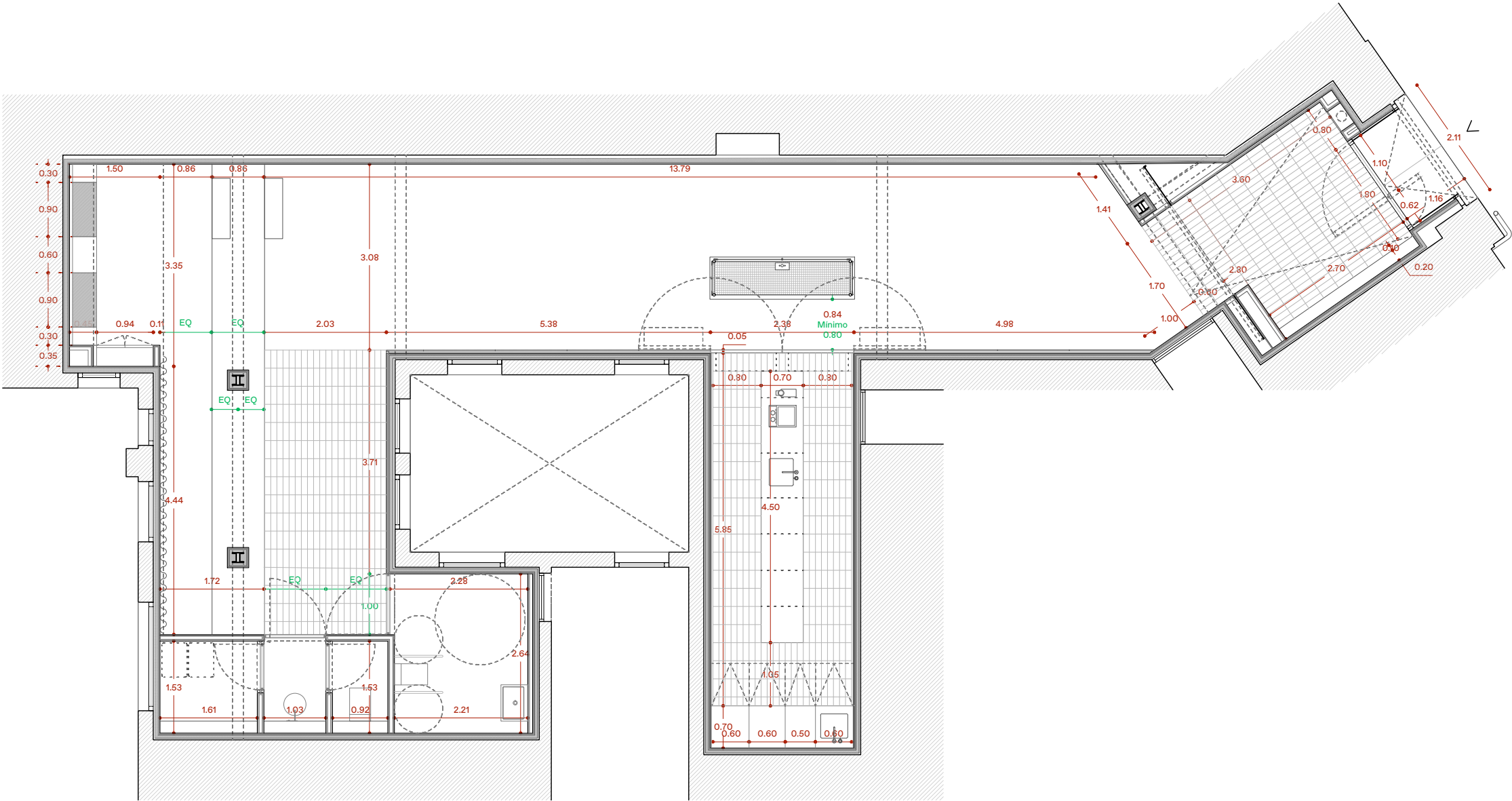
IND.01Indice

ESCALA: FASE OBRA FECHA: 2025-02-03

LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION



NOTAS GENERALES

1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
3. No se escalarán los dibujos.
4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

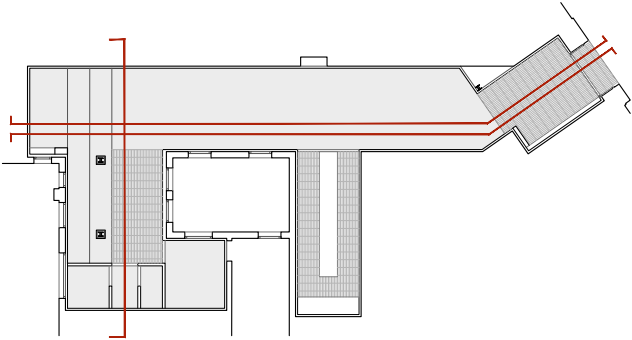
PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

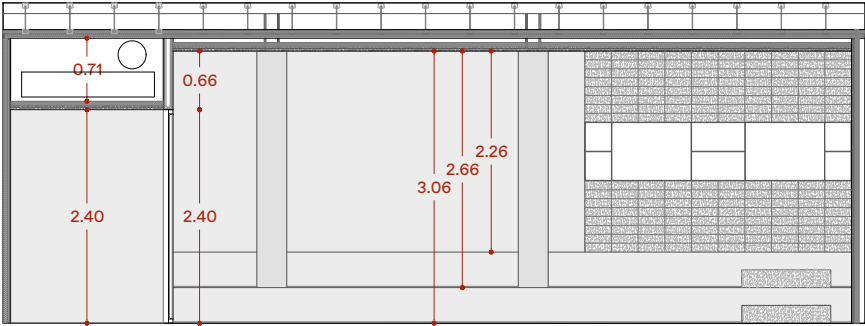
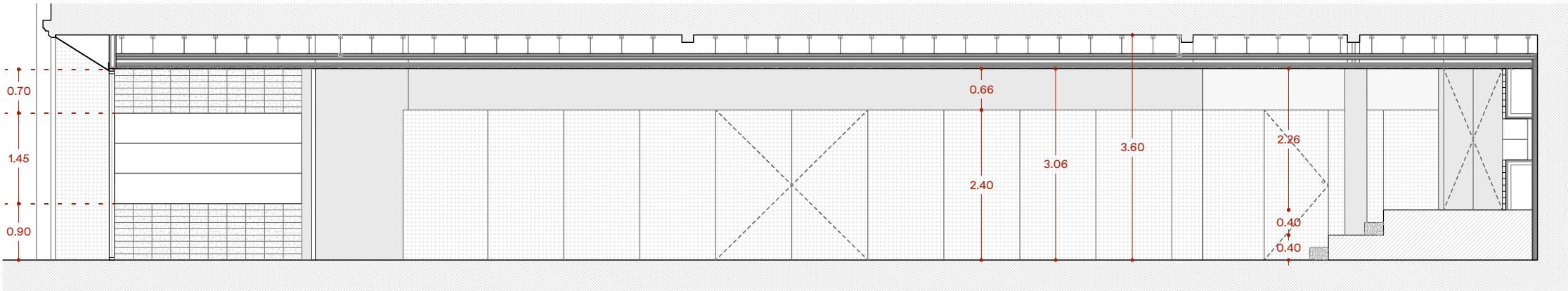
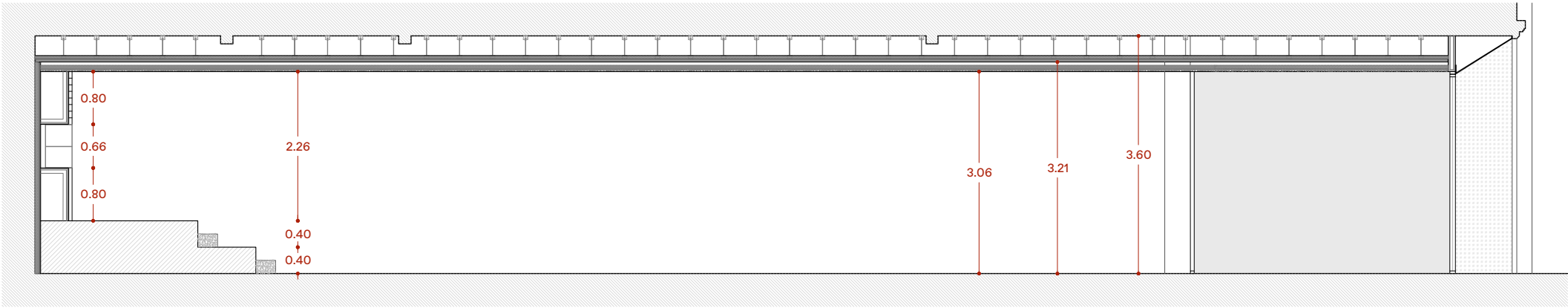
ER.01 Estado Reformado. Planta Cotas

ESCALA: 1:85 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03

LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION



NOTAS GENERALES

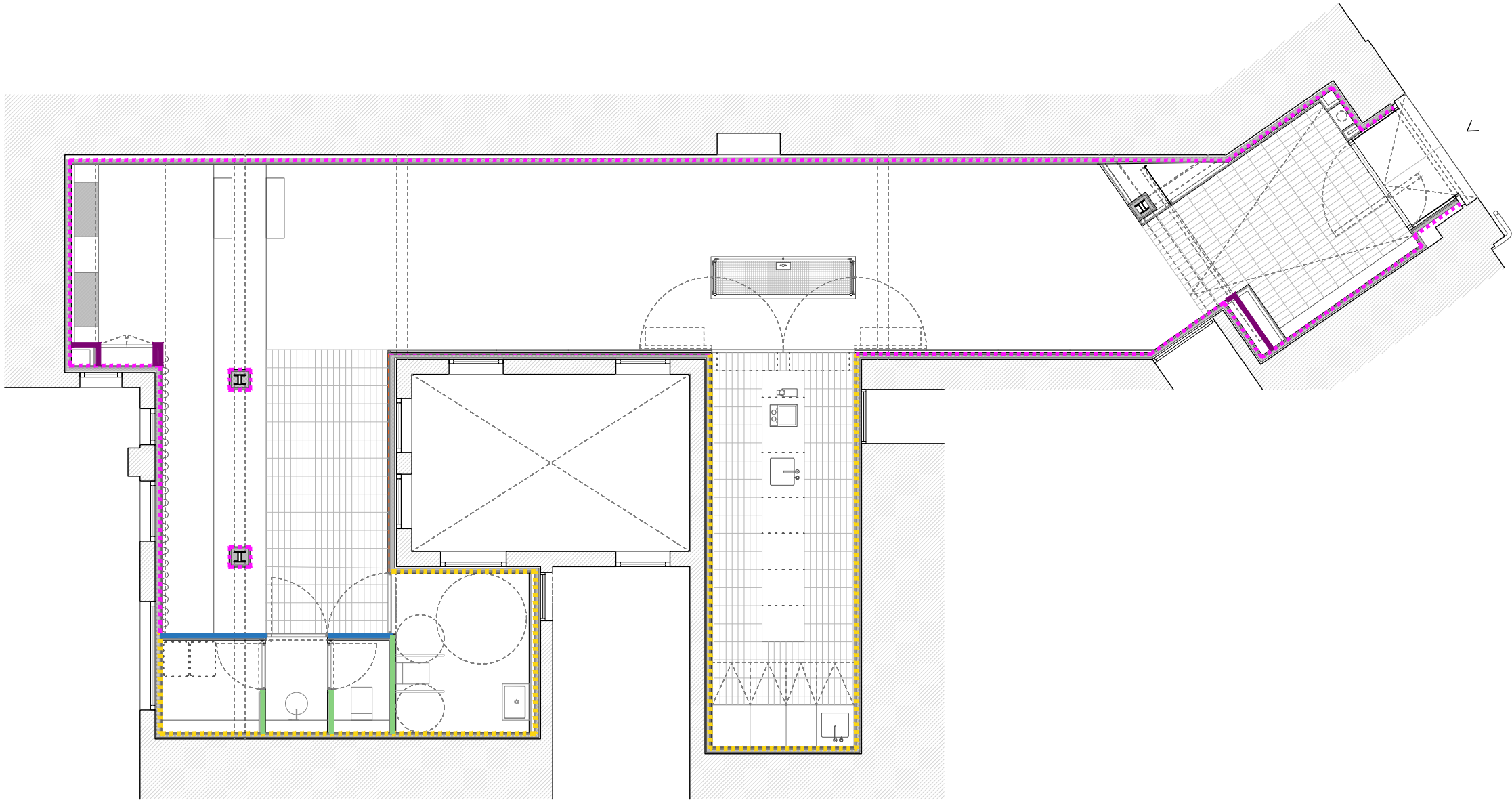
1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
3. No se escalarán los dibujos.
4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

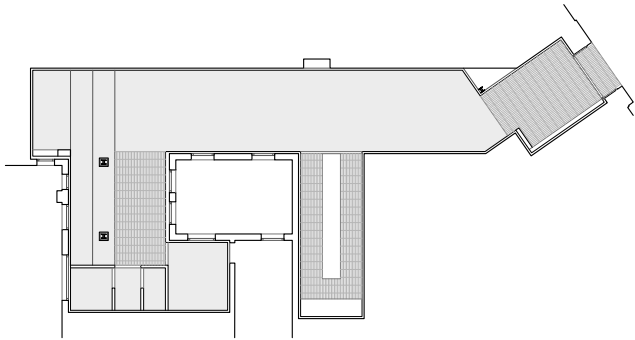
CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

ER.02 Estado Reformado. Sección

ESCALA: 1:85 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03



LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION

Leyenda tabiquería

Trasdosado autoportante compuesto por un panel de lana de roca de 50 mm y 70 kg/m3 y dos placas de yeso laminado de 15 y 13 mm de espesor cada una, intercalando una membrana acústica de 4 mm (46+15+(4)+13)

Trasdosado autoportante compuesto por un panel de lana de roca de 50 mm y 70 kg/m3 y dos placas de yeso laminado de 15 y 13 mm de espesor cada una, intercalando una membrana acústica de 4 mm, y otra placa de yeso laminado de 13mm (46+15+(4)+13+13)

Trasdosado autoportante compuesto por un panel de lana de roca de 50 mm y 70 kg/m3 y dos placas de yeso laminado de 15 y 13 mm de espesor cada una, la segunda de ellas hidrófuga, intercalando una membrana acústica de 4 mm (46+15+(4)+13H)

Trasdosado autoportante de doble placa de yeso laminado (46 + 15 + 15) en una cara con aislamiento de lana de roca de 40mm de espesor entre perfiles

Tabique autoportante con una placa de yeso laminado hidrófuga (15H + 46 + 15H) en cada cara con aislamiento de lana de roca de 40mm de espesor entre perfiles

Tabique autoportante de placas de yeso laminado hidrófugas (15H + 15 + 46 + 15H) en ambas caras con aislamiento de lana de roca de 40mm de espesor entre perfiles

NOTAS GENERALES

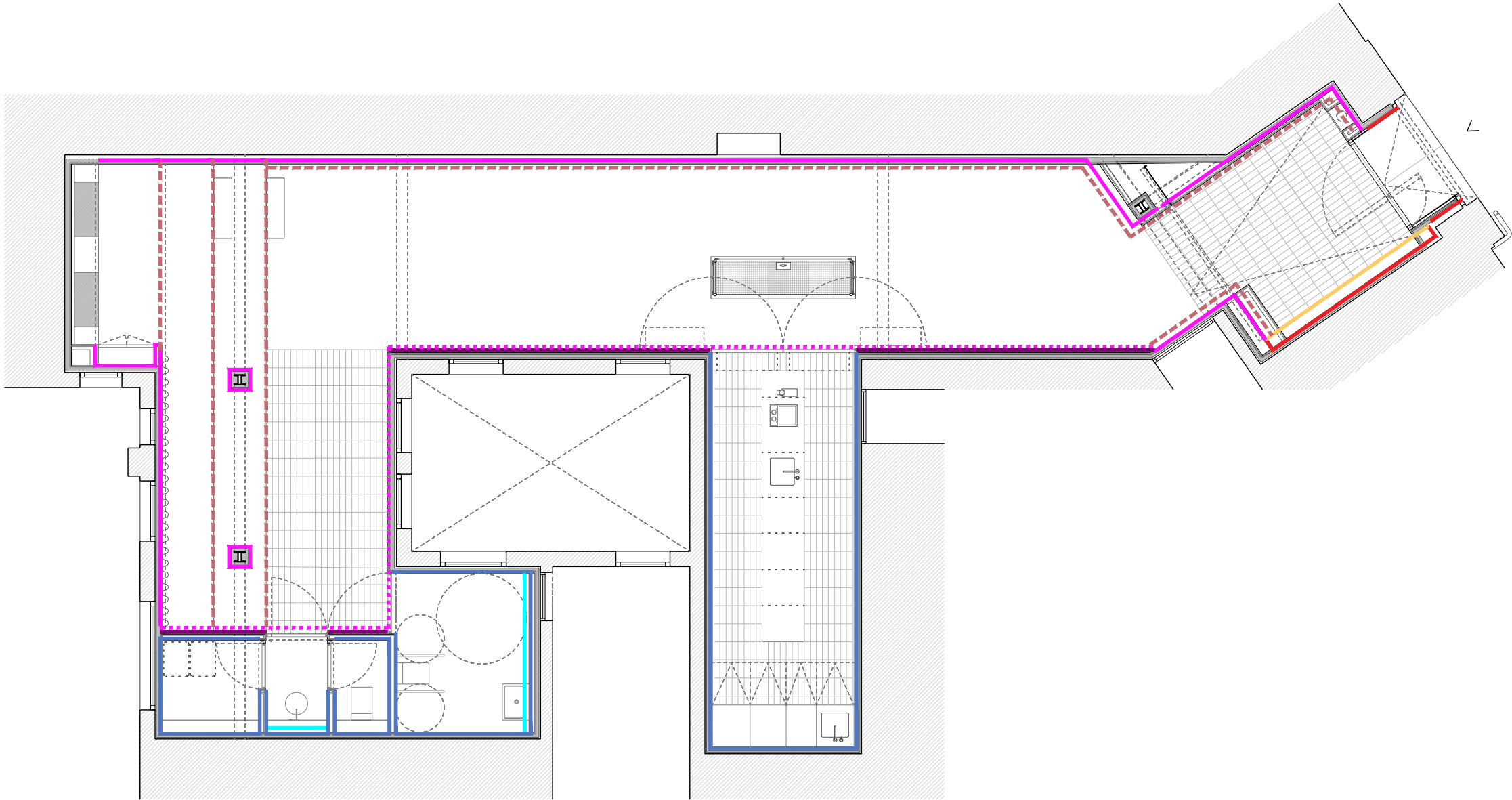
1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
3. No se escalarán los dibujos.
4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

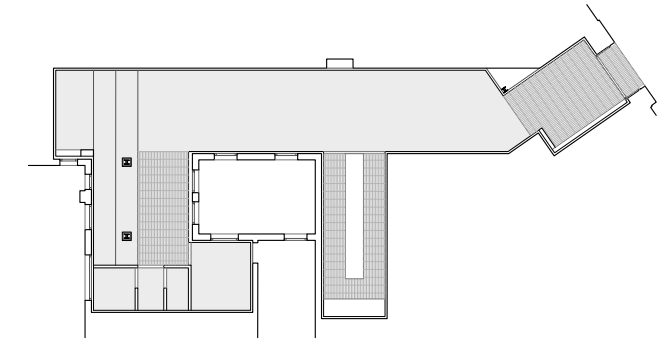
CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CONS.01 Construcción. Tabiquería

ESCALA: 1:85 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03



LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION

Leyenda acabados

Revestimiento cerámico de azulejo CINCA 20cmx20cm (precorte 10cmx10cm), referencia 5502. Lechada marca MAPEI Ultracolor Plus referencia 112

Revestimiento continuo INGREMIC referencia a definir por DF

Revestimiento continuo de pintura BAUWERK de referencia a definir por DF

Revestimiento de bloque de granito blanco cristal 295mm x 95mm x 50mm
Definido según planos de Varios

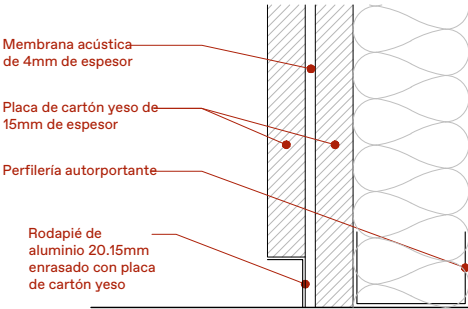
Panelado de chapa de acero inoxidable de 1.5mm de espesor con acabado vibrado
Definidos según planos de Cerrajería

Revestimiento de acero inoxidable de 5mm con acabado vibrado
Definido según planos de Cerrajería

Espejo de plata 5mm con cantos pulidos.

Rodapié aluminio en color blanco 20.15mm enrasado con placa de cartón yeso de 15mm según detalle

Detalle de rodapié de aluminio E 1:3



NOTAS GENERALES

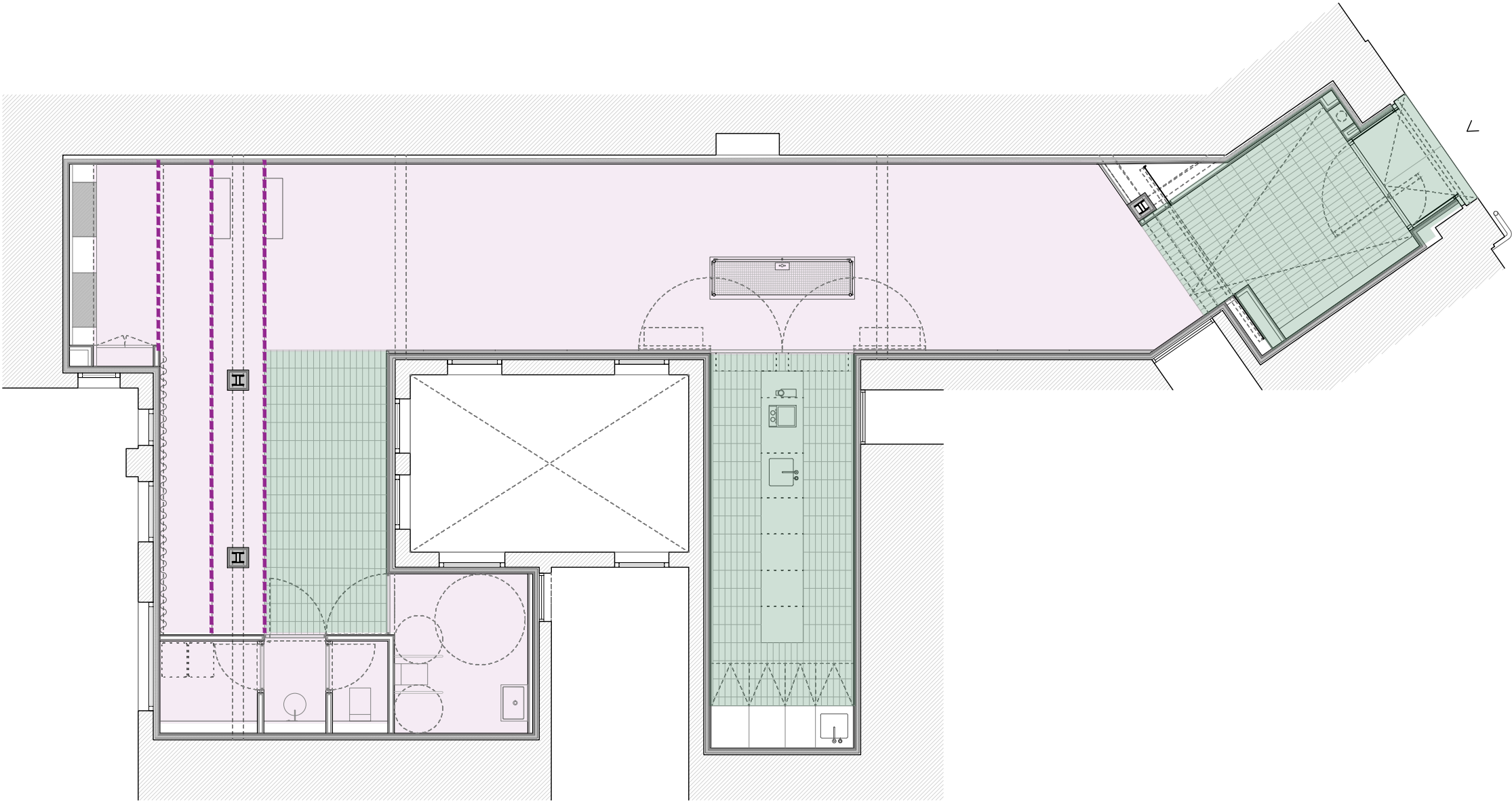
- Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
- Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
- No se escalarán los dibujos.
- La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

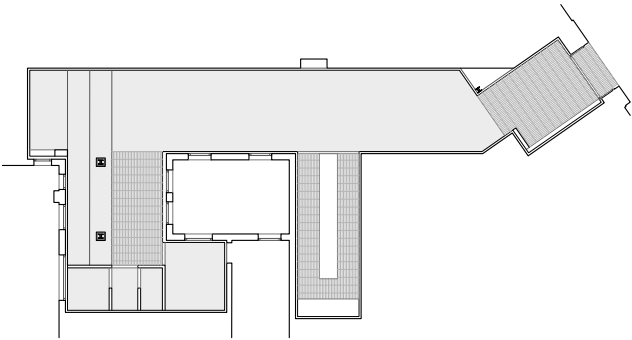
CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CONS.02 Construcción. Acabados

ESCALA: 1:85 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03



LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION

Leyenda de pavimentos

- Pavimento de revestimiento continuo INGREMIC acabado Microdurex color a definir por DF
- Pavimento de suelo de seguridad marca GERFLOR, modelo TARASAFE PLUS, referencia 7731 Marbre
- Revestimiento de bloque de granito blanco cristal 295mm x 95mm x 50mm
Definido según planos de Varios

NOTAS GENERALES

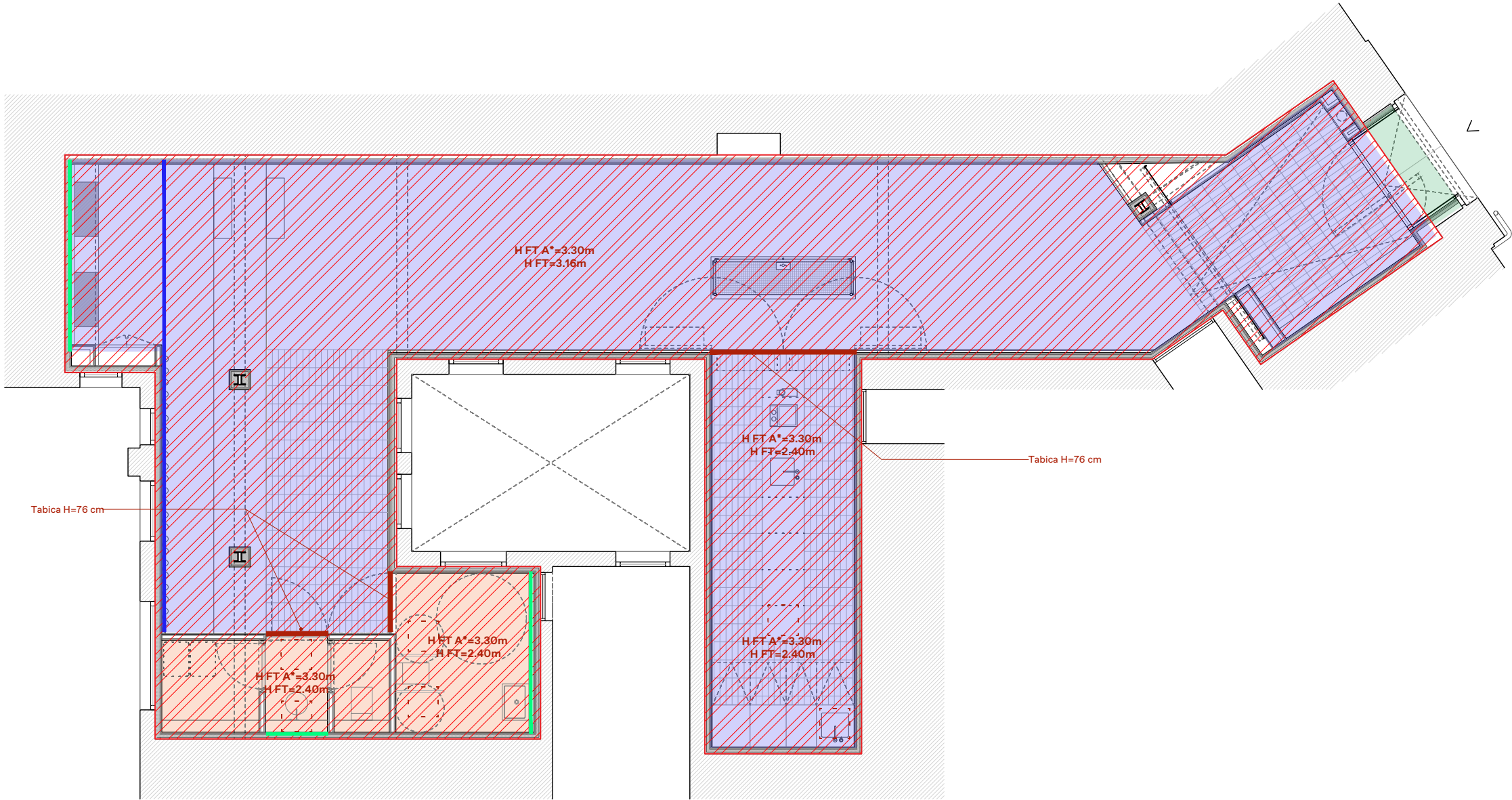
1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
3. No se escalarán los dibujos.
4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

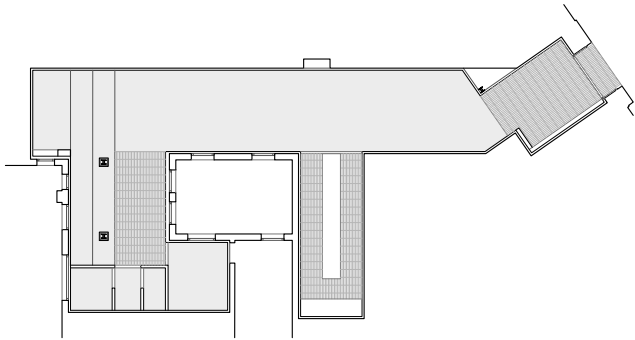
CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CONS.03 Construcción. Suelos

ESCALA: 1:85 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03



LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION

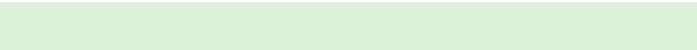
Leyenda de techos



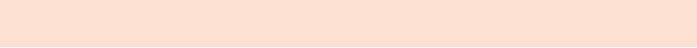
Instalación de doble falso techo acústico compuesto por:

FT.A*: Falso techo colgado de estructura metálica auxiliar en amortiguadores SE-6025 de SENOR, compuesto por tres placas de yeso laminar de 15, 13 y 15 mm de espesor, tapando las juntas, e intercalando una membrana acústica de 4 mm.
Separación entre forjado (previamente macizados los huecos) y primera placa de yeso mayor a 250 mm. Cámara de aire rellena con una capa de paneles de Lana de roca de 50 mm de espesor y 70 Kg/m3 de densidad.
Por debajo de este techo se canalizarán la totalidad de instalaciones del local.
No perforar este techo en ningún punto salvo las sujeciones de las instalaciones.
Cota en función de estructura del local, respetando las distancias indicadas.

FT: Falso techo de terminación compuesto por yeso laminar hidrófugo con lana mineral o fonoabsorbente. (h=3.16m en sala principal. h=2.40 en baños y cocina. Exceptuando tabicas) **Ver secciones y detalles.**



Embocadura de chapa de acero inoxidable de 1.5mm de espesor con acabado vibrado
Definido según planos de Cerrajería



Pintura plástica lisa mate lavable estándar, color a definir por DF



Proyectado de celulosa SONASPRAY ST color blanco de 20mm de espesor



Fosa de cartón yeso 100x100mm para ocultación de tira LED en falso techo.



Riel de cortina de aluminio color blanco colocado en superficie.



Tabica de hasta 80 cm de altura y de dimensión definida en plano

NOTAS GENERALES

- Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
- Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
- No se escalarán los dibujos.
- La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CONS.04 Construcción. Techos

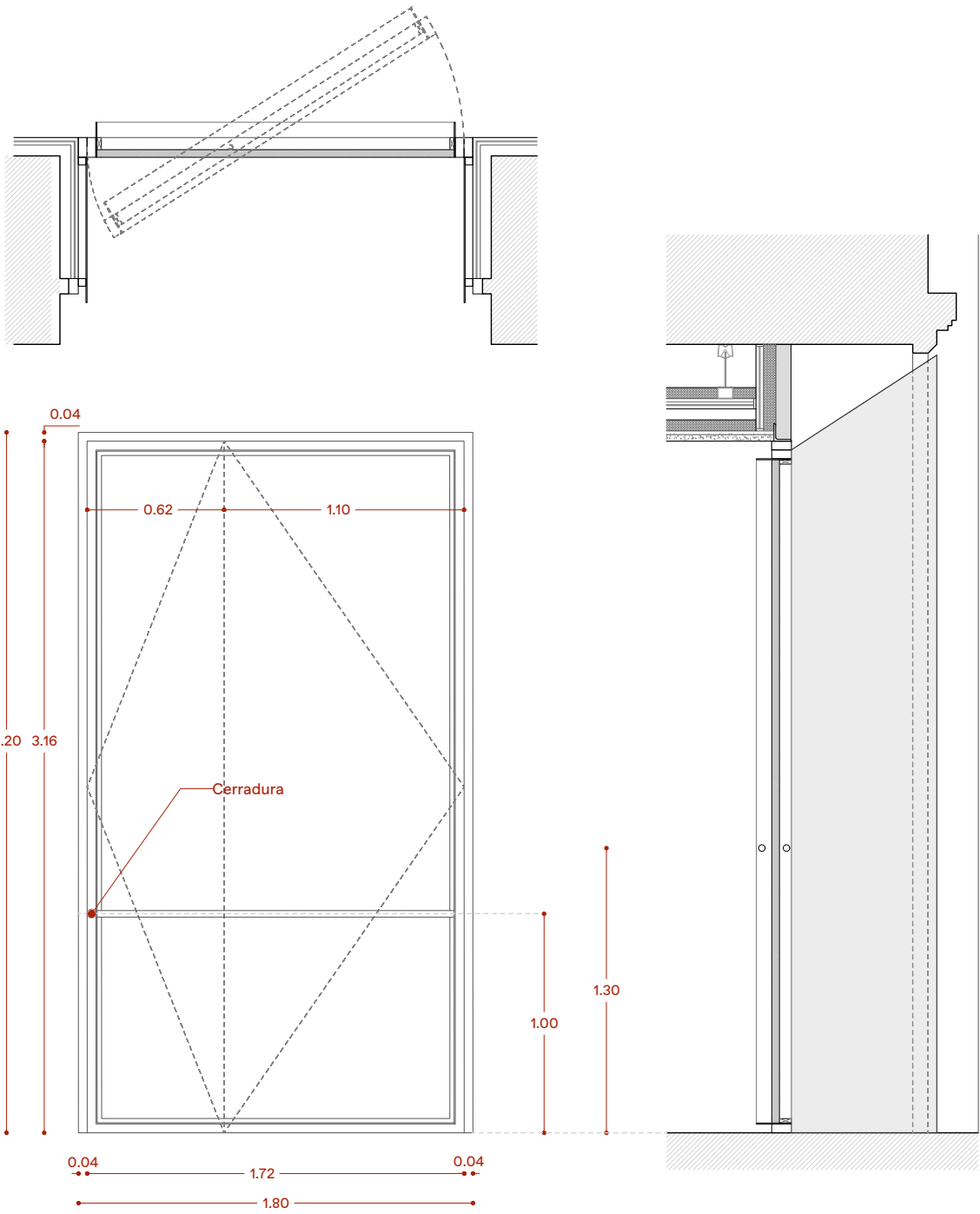
ESCALA: 1:85 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03

1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no han sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
3. No se escalarán los dibujos.
4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

Construcción. Detalles

FECHA: 2025-02-03



PE.01

PUERTA ACCESO

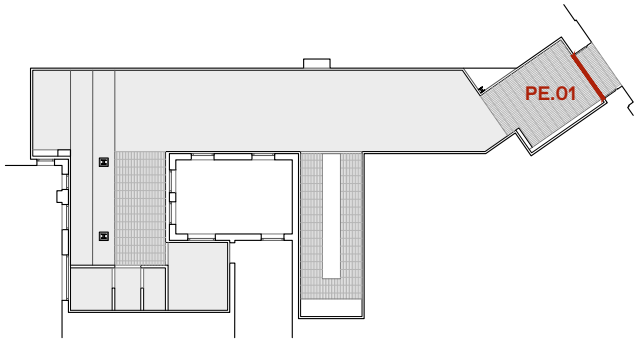
Unidades:1

- Perfilera de acero inoxidable con acabado vibrado según detalle
- Hojas: 1 hoja
- Apertura: Pivotante
- Composición de vidrio: 6+6
- Tipo de vidrio: transparente + bajo emisivo
- Lámina control solar: Guardian Sun
- Cerradura: barrilete con cerradura de seguridad interior y exterior de tres puntos

*Garantizar, junto con la puerta interior PP01 definida en planos de Carpintería Interior, un aislamiento unitario garantizado por el fabricante de 40 dB(A).

*Todas las juntas de la puerta, en todo el contorno, serán de tipo neopreno de 15mm de espesor mínimo en cualquier dimensión, para permitir un cierre totalmente estanco.

LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION

NOTAS GENERALES

1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
3. No se escalarán los dibujos.
4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

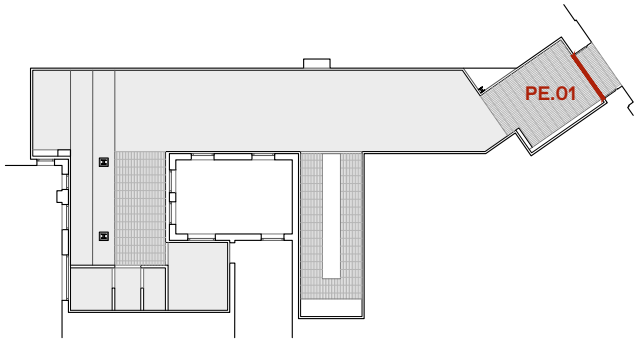
PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

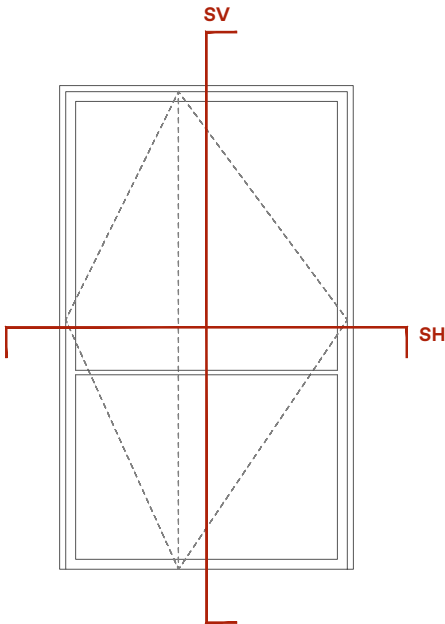
CER.01 Cerrajería. Puerta Acceso

ESCALA: 1:30 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03

LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION



NOTAS GENERALES

1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
3. No se escalarán los dibujos.
4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CER.02 Cerrajería. Puerta Acceso Detalles I

ESCALA: 1:3 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03

Cargadero L
80.8mm

Perfil rectangular
80.40mm

Junquillo
20.20mm

Perfil rectangular
60.20mm

Vidrio
6+6

Perfil Tubular
Ø30mm

Perfil rectangular
60.20mm

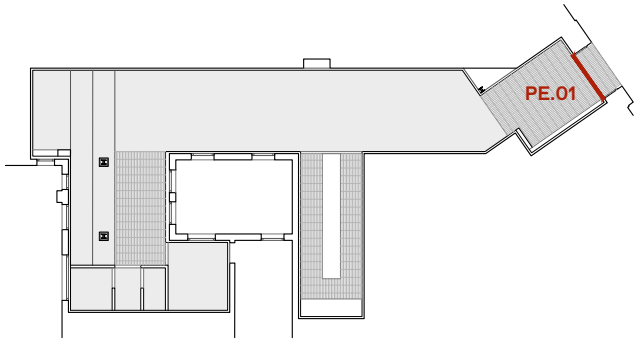
Junquillo
20.20mm

Pletina
160.5mm

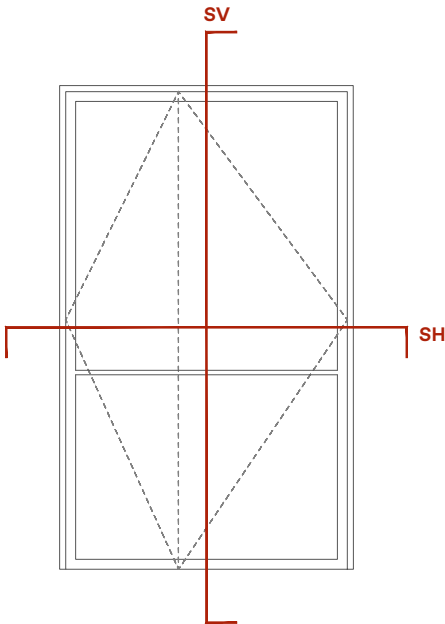
Perfil rectangular
80.40mm

SV - SECCION VERTICAL

LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION



NOTAS GENERALES

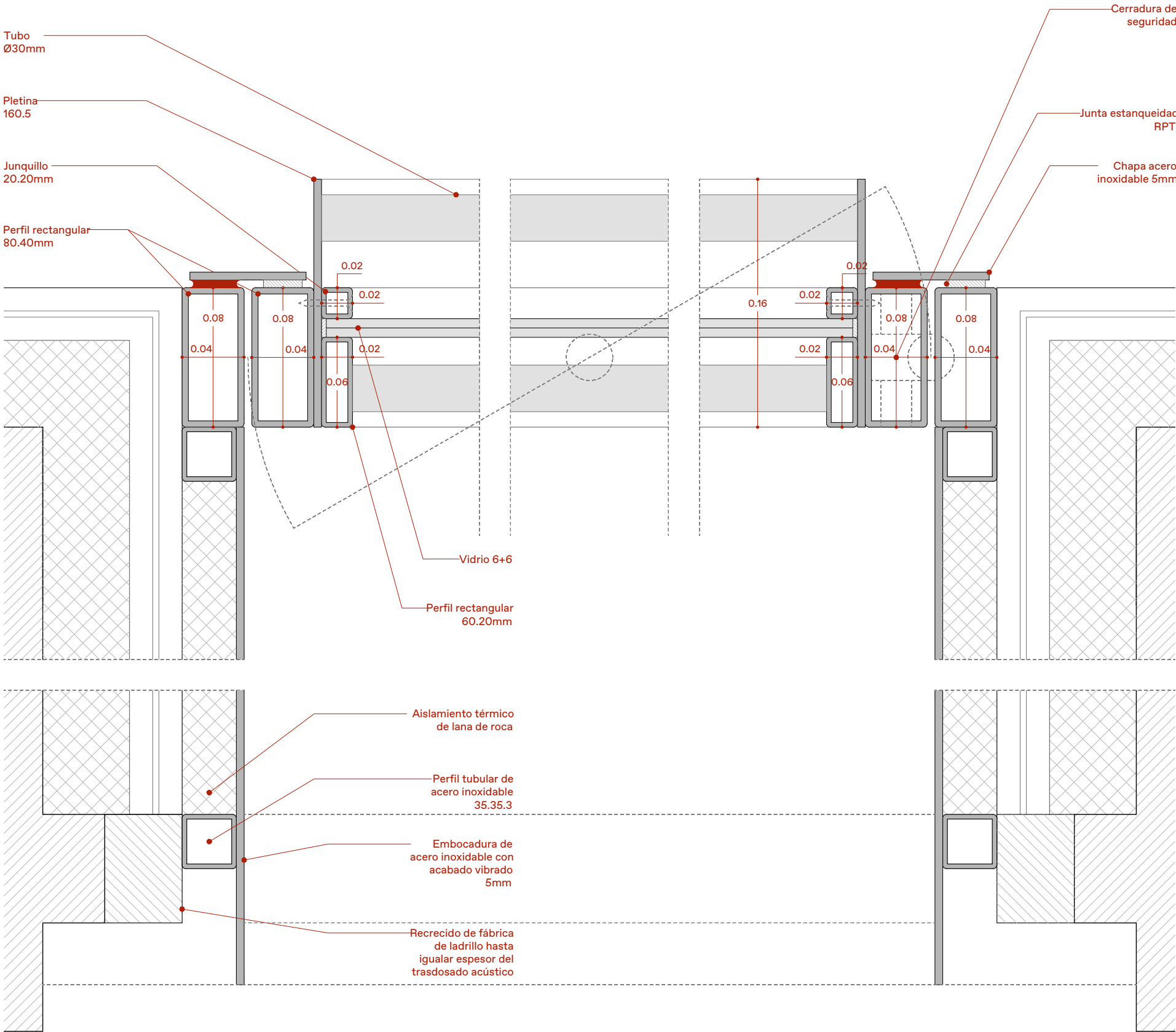
- 1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
- 2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
- 3. No se escalarán los dibujos.
- 4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

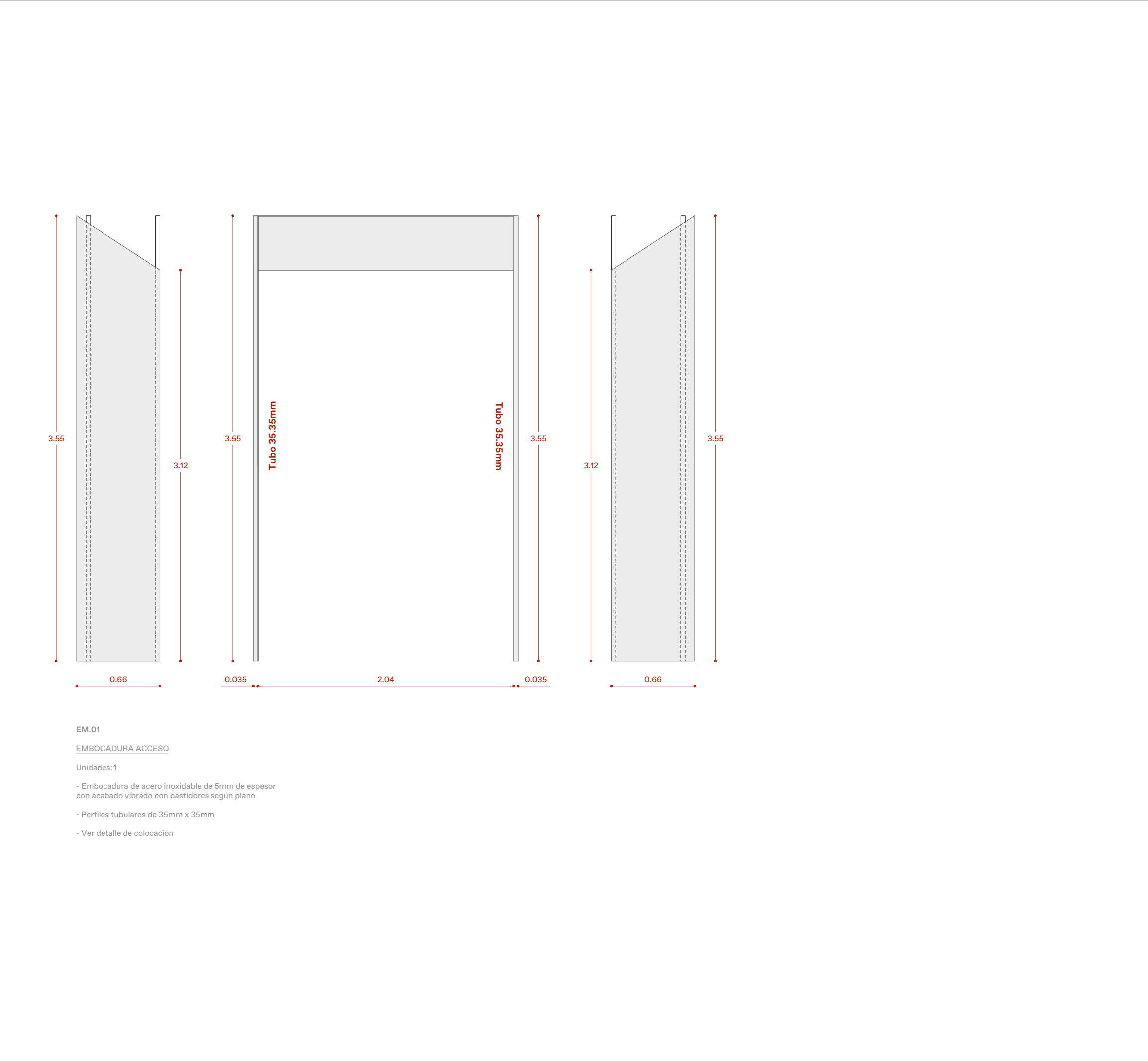
CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CER.03 Cerrajería. Puerta Acceso Detalles II

ESCALA: 1:3 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03



SH - SECCION HORIZONTAL



LEYENDA PLANTA

DESCRIPCION

Axonometría embocadura

NOTAS GENERALES

1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.

2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.

3. No se escalarán los dibujos.

4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE

CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL

ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

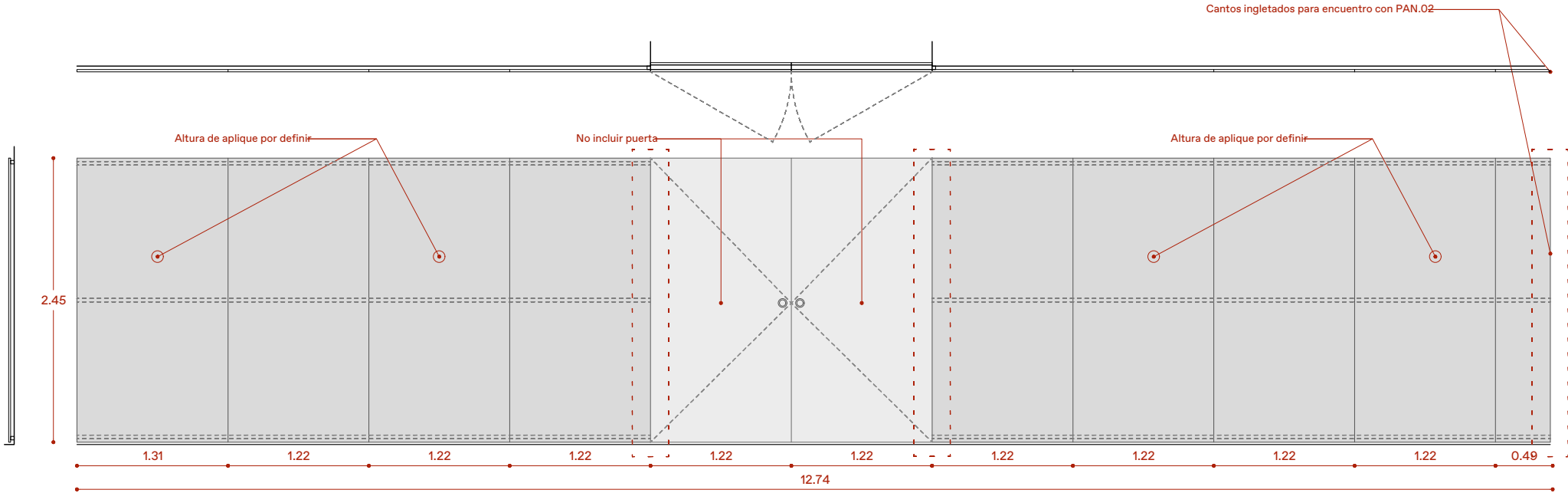
CER.04

Cerrajería. Embocadura

ESCALA: 1:30

FASE OBRA

FECHA: 2025-02-03



PAN.01

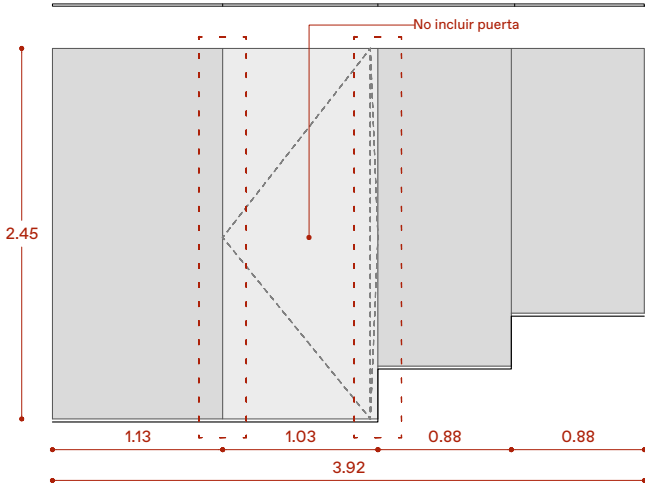
PANELADO SALA

Unidades:1 (25,2m2)

- Panelado formado por tablero de DM o aglomerado de 19mm de espesor chapado con chapa de acero inoxidable con acabado vibrado de 1.5mm de espesor. Los cantos también están revestidos con acero inoxidable. El módulo en contacto con puerta, llevará un tubo 40.40mm vertical en su extremo para la fijación de las bisagras

- Colocado sobre bastidor horizontal en pared de madera de pino o acero 30.30mm

- Ver detalles para encuentros especiales



PAN.03

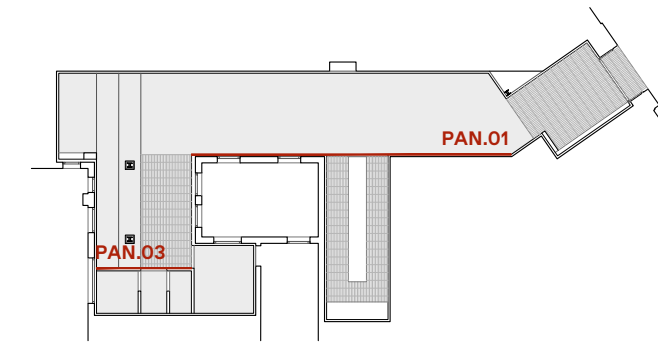
PANELADO SALA

Unidades:1 (6,20m2)

- Panelado formado por tablero de DM o aglomerado de 19mm de espesor chapado con chapa de acero inoxidable con acabado vibrado de 1.5mm de espesor. Los cantos también están revestidos con acero inoxidable

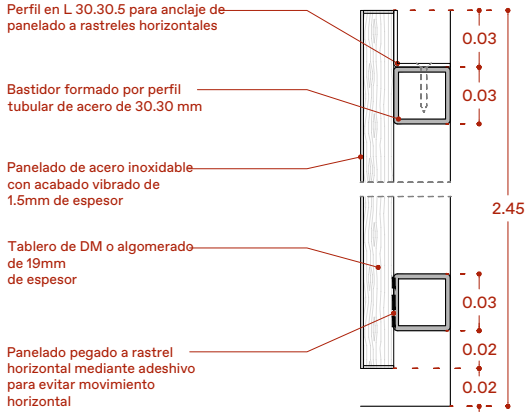
- Pegado directamente sobre tabiquería de cartón yeso

LEYENDA PLANTA

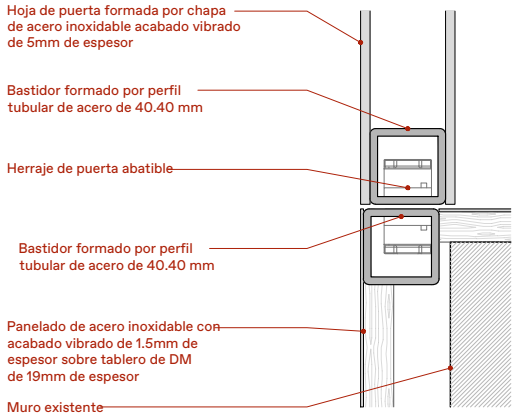


DESCRIPCION

Detalle composición de panelados PAN.01 / PAN.02
Sección e 1:4



Detalle encuentro panelado con puerta abatibles
Planta e 1:4



NOTAS GENERALES

1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.

2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.

3. No se escalarán los dibujos.

4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE

CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL

ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CER.05

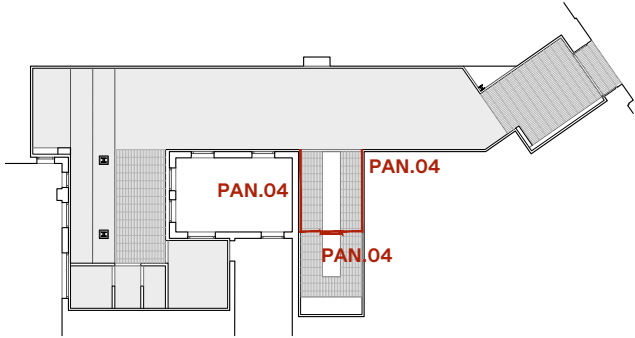
Cerrajería. Panelados I

ESCALA: 1:50

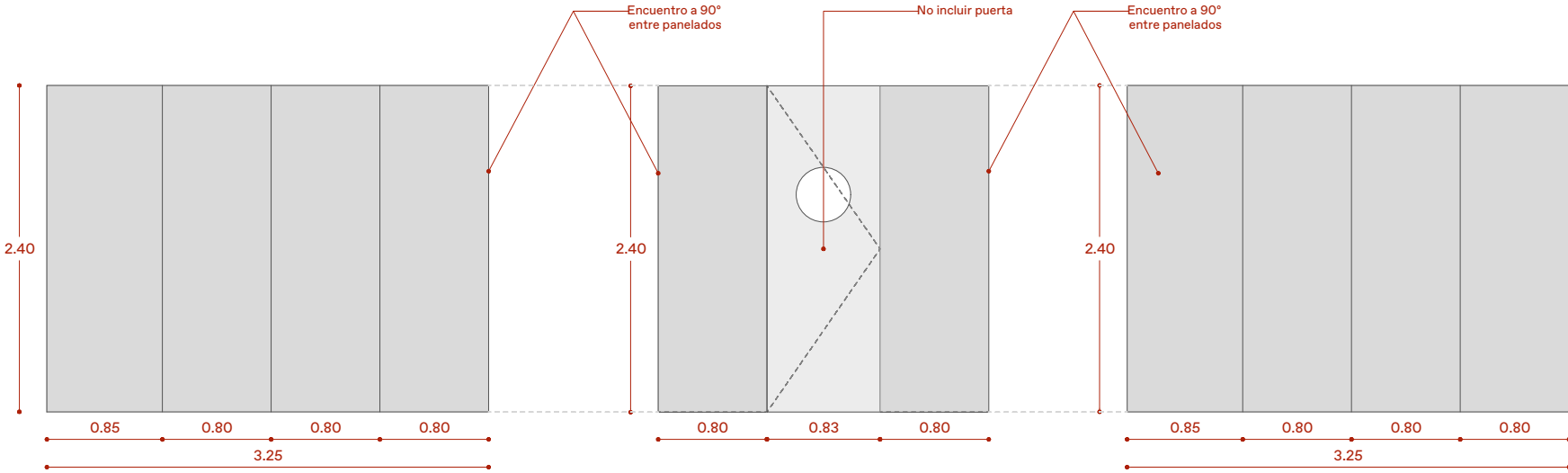
FASE OBRA

FECHA: 2025-02-03

LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION



PAN.04

PANELADO COCINA

Unidades:1 (19,44m2)

- Panelado formado por tablero de DM o aglomerado de 19mm de espesor chapado con chapa de acero inoxidable con acabado vibrado de 1.5mm de espesor. Los cantos también están revestidos con acero inoxidable
- Pegado directamente sobre tabiquería de cartón yeso

NOTAS GENERALES

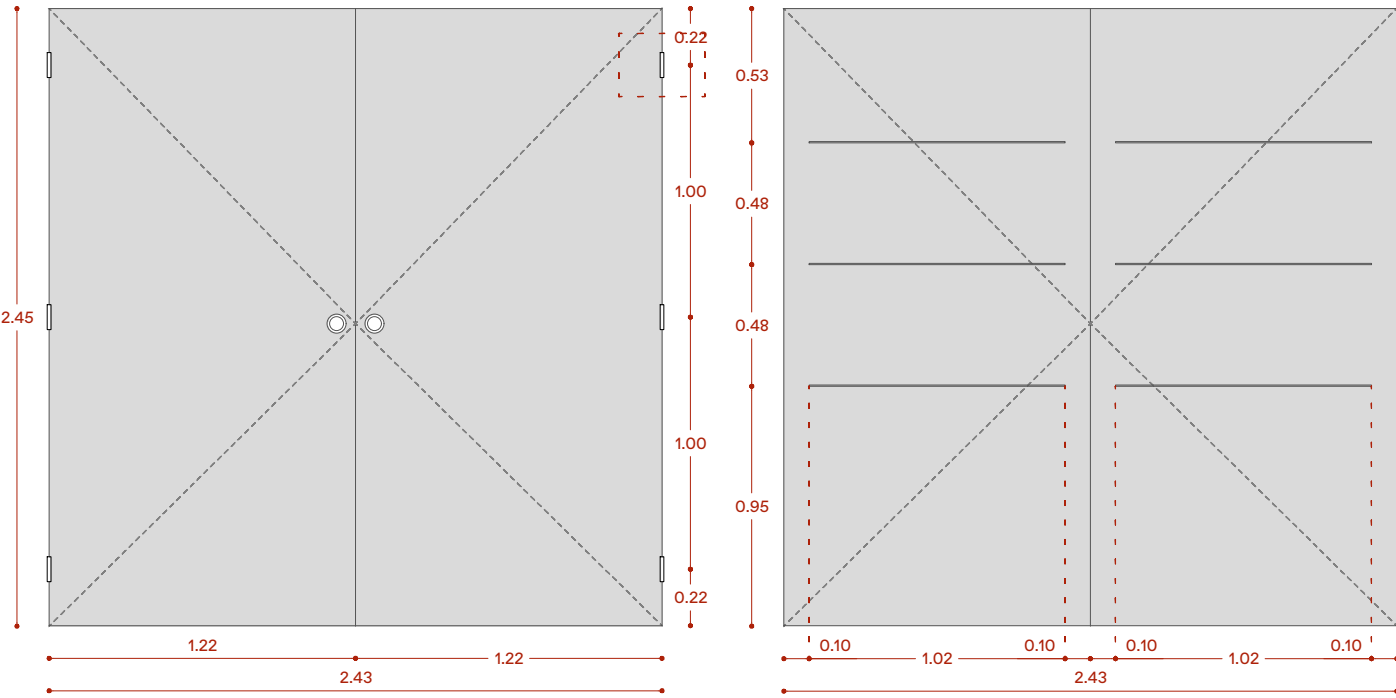
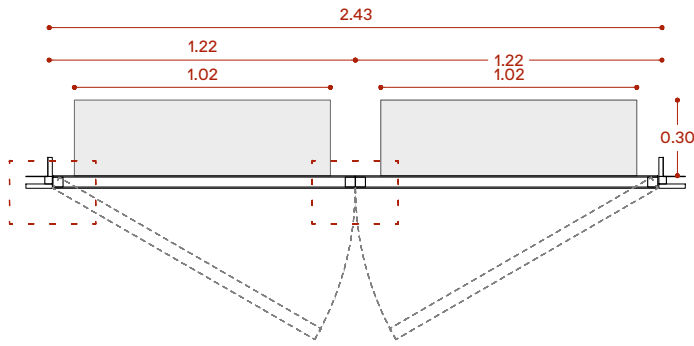
1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
3. No se escalarán los dibujos.
4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CER.06 Cerrajería. Panelados II

ESCALA: 1:50 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03



PI.01

PUERTA CAFETERÍA

Unidades:1

- Hoja de puerta de paso tipo de abatible formada por bastidor interior de acero inoxidable 40.40mm y frentes de chapa de acero inoxidable con acabado vibrado de 5mm de espesor

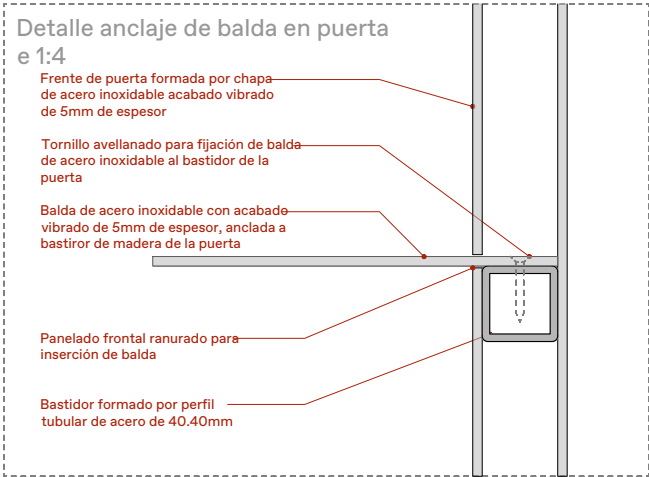
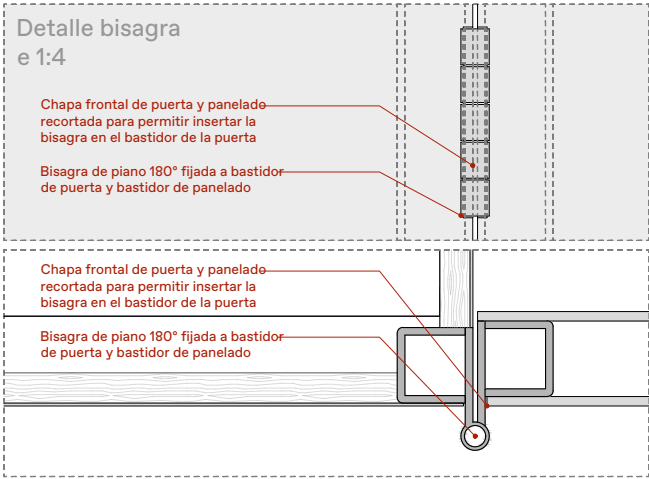
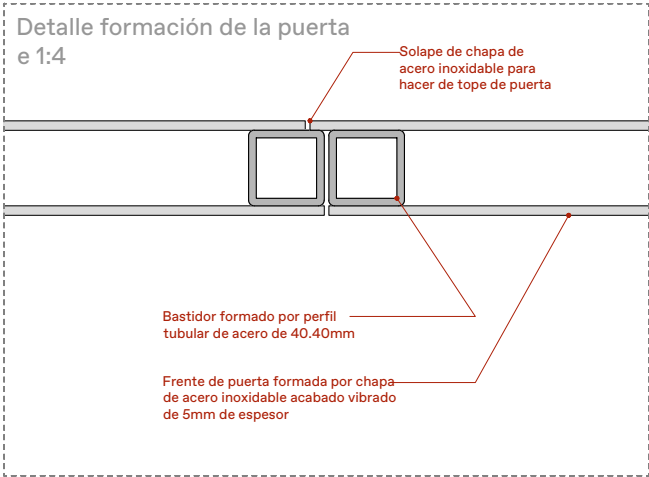
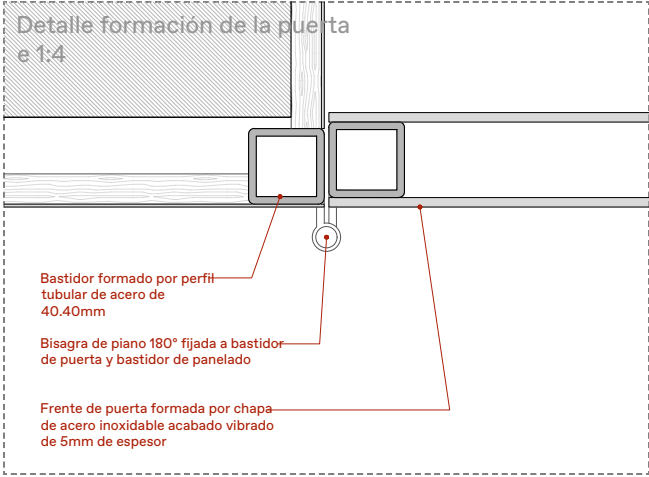
- Baldas de acero inoxidable con acabado vibrado de 5mm de espesor

- Cerradura de rodillo o barrilete TESA (Ref: 8414625263924)

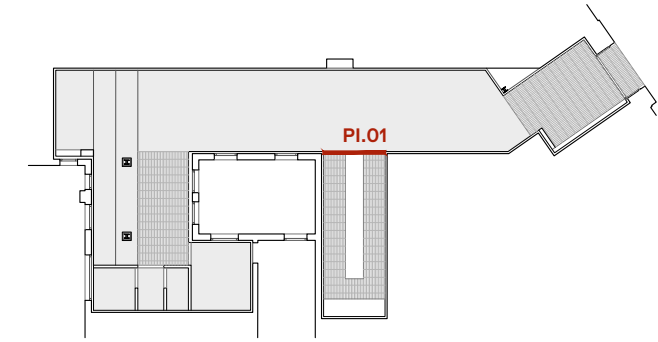
- Tirador exterior DIDHEYA i-1310 (Ref: 42120)

- Cerradura de seguridad

- Bisagras especiales de apertura 180°

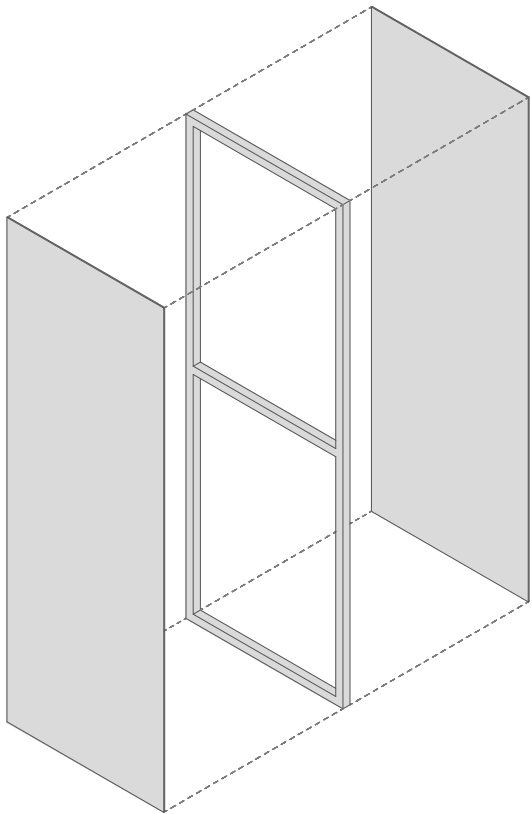


LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION

Detalle formación de puerta
e 1:30



NOTAS GENERALES

1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
3. No se escalarán los dibujos.
4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

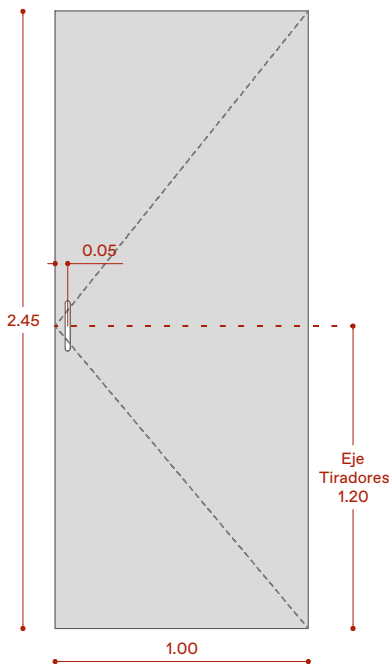
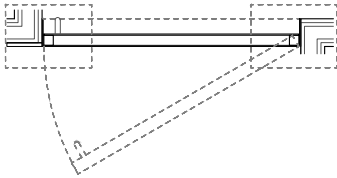
PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CER.07

Cerrajería. Puertas I

ESCALA: 1:30 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03



PI.02

PUERTA PASO ZONA EMPLEADOS

Unidades: 1

- Hoja de puerta de paso tipo de abatible formada por bastidor interior de acero inoxidable 40.40mm y frentes de chapa de acero inoxidable con acabado vibrado de 5mm de espesor

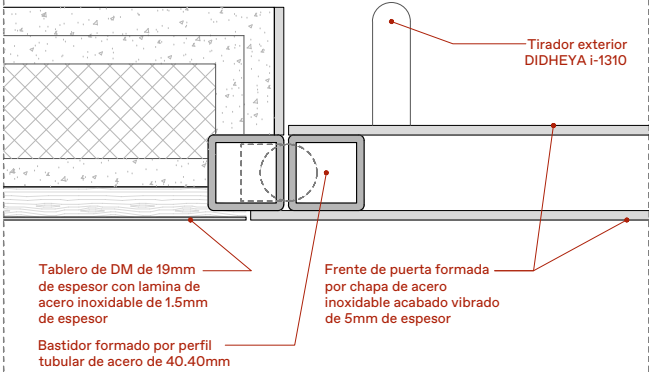
- Cerradura de rodillo o barrilete TESA (Ref: 8414625263924)

- Tirador exterior DIDHEYA i-1310 (Ref: 42120)

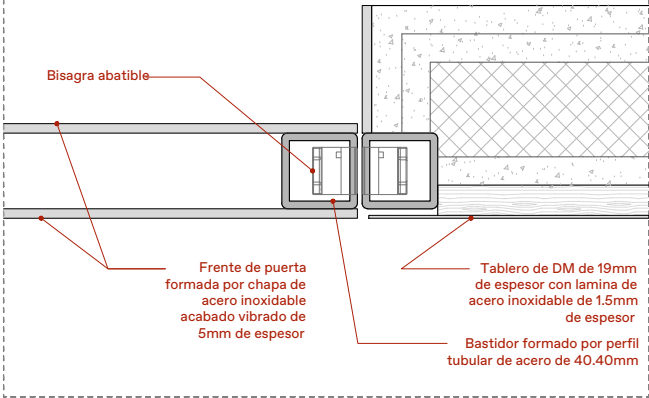
- Condena pico de loro

- Herrajes abatibles

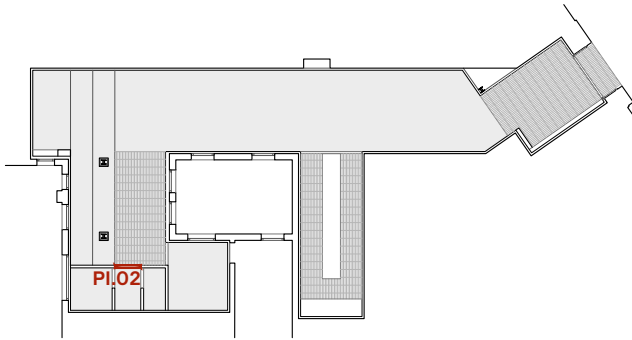
Detalle formación de la puerta PI.02 e 1:4



Detalle formación de la puerta PI.02 e 1:4

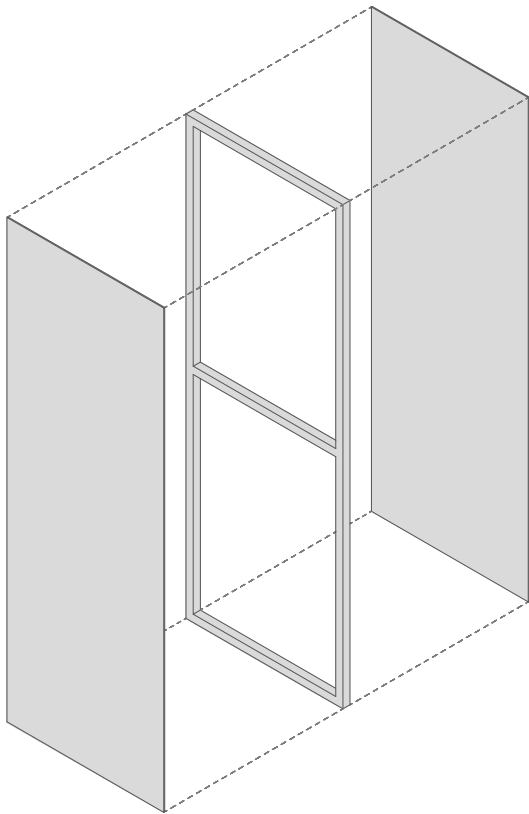


LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION

Detalle formación de la puerta e 1:30



NOTAS GENERALES

- Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
- Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
- No se escalarán los dibujos.
- La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CER.08

Cerrajería. Puertas II

ESCALA: 1:50 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03

leyenda electricidad

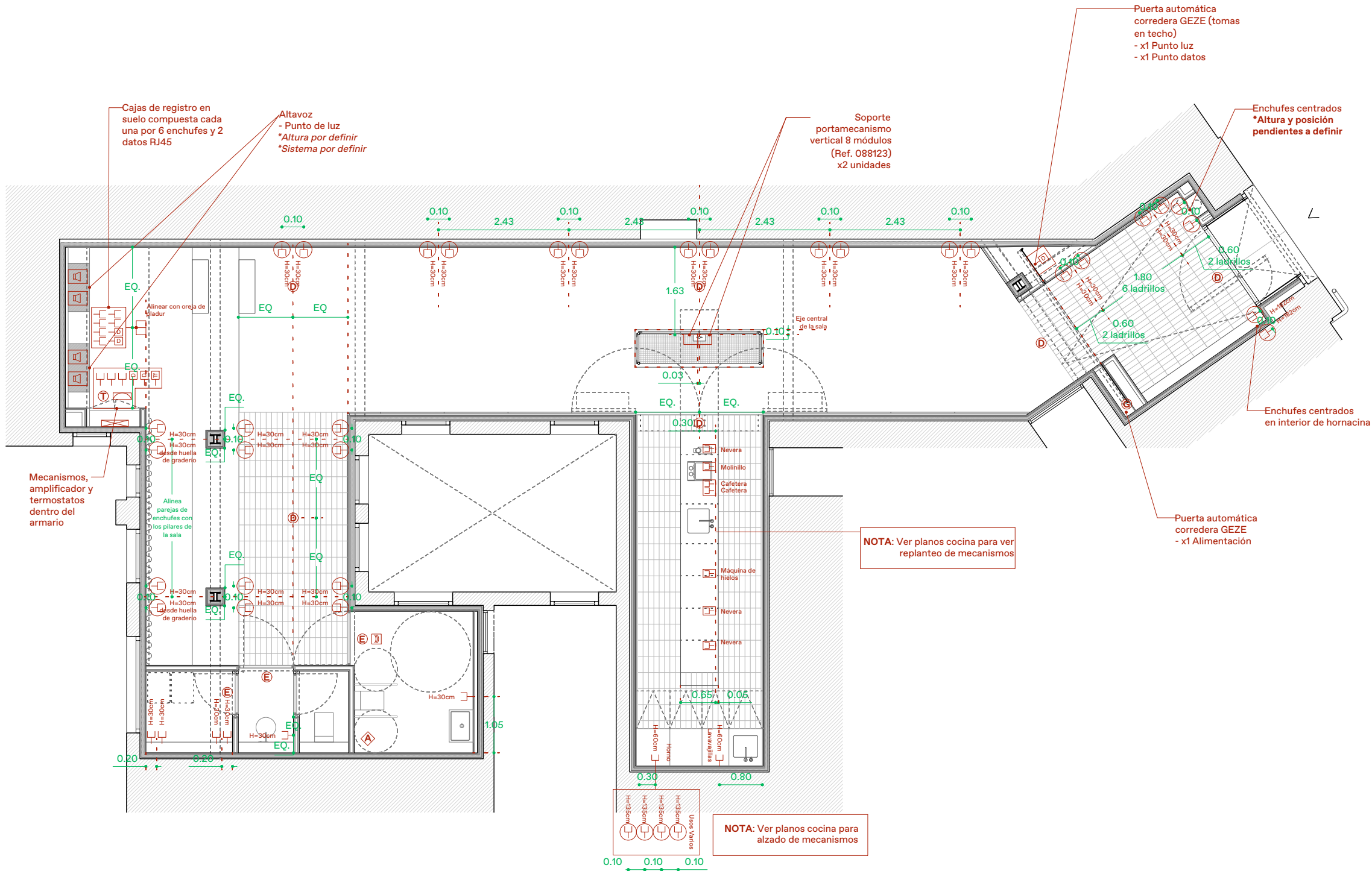
mecanismos de la serie JUNG LS990 blanco mate)

	Cuadro general / Router - Fibra Óptica
	Enchufe 16 A (JUNG LS990 blanco alpino mate)
	Enchufe 16 A de la marca PRADO, modelo Rond en color blanco sobre cartón yeso
	Enchufe 16 A de la marca PRADO, modelo Floor Empty BOX
	Enchufe 25 A
	Toma de datos
	Toma de teléfono
	Tota de televisión / satélite
	Amplificador
	Altavoz
	Detector de presencia
	Detector de humos
	Termostato
	Luminaria emergencia de superficie DAISALUX Izar N90 en color gris
	Luminaria emergencia empotrada Sagelux K-mini
	Alarma accesible

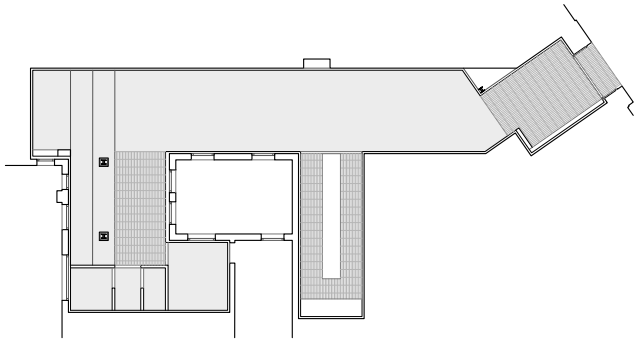
7. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
8. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
9. No se escalarán los dibujos.
10. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR.
11. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SL

ESCALA: 1:85 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03



LEYENDA PLANTA



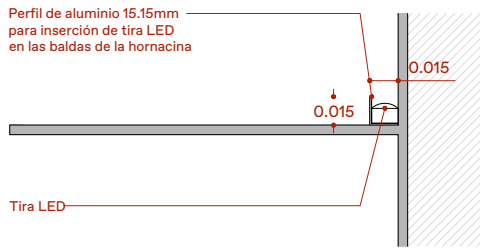
DESCRIPCION

Leyenda electricidad

(mecanismos de la serie JUNG LS990 blanco mate)

- Cuadro general / Router - Fibra Óptica
- Proyector empotrado extraíble 7W 12° 2700K (DINA)
- Focos empotrado en falso techo FARO UNO Downlight trimless
- Proyector empotrado extraíble 7W 12° 2700K (DINA)
- Proyector de superficie GU10 2700K 4° DIM (DINA)
- Aplique pared I. Lineal LED 24V_RGB+W 15W (DINA)
- Aplique pared II. Modelo Ledinestra
- Lineal suspendida LED CCT 14W/M 24V (DINA)
- Lineal suspendida LED 30W 24V 2700K (DINA)
- Perfil plano 170+LED 8W/M 24V 2700K (DINA)
- Punto de luz en mobiliario para tiras LED
- Punto de luz en techo
- Punto de luz en pared para posible applique
- Detector de presencia
- Interruptor sencillo serie JUNG LS990 blanco mate

Detalle integración fosa para tira LED e 1:4



NOTAS GENERALES

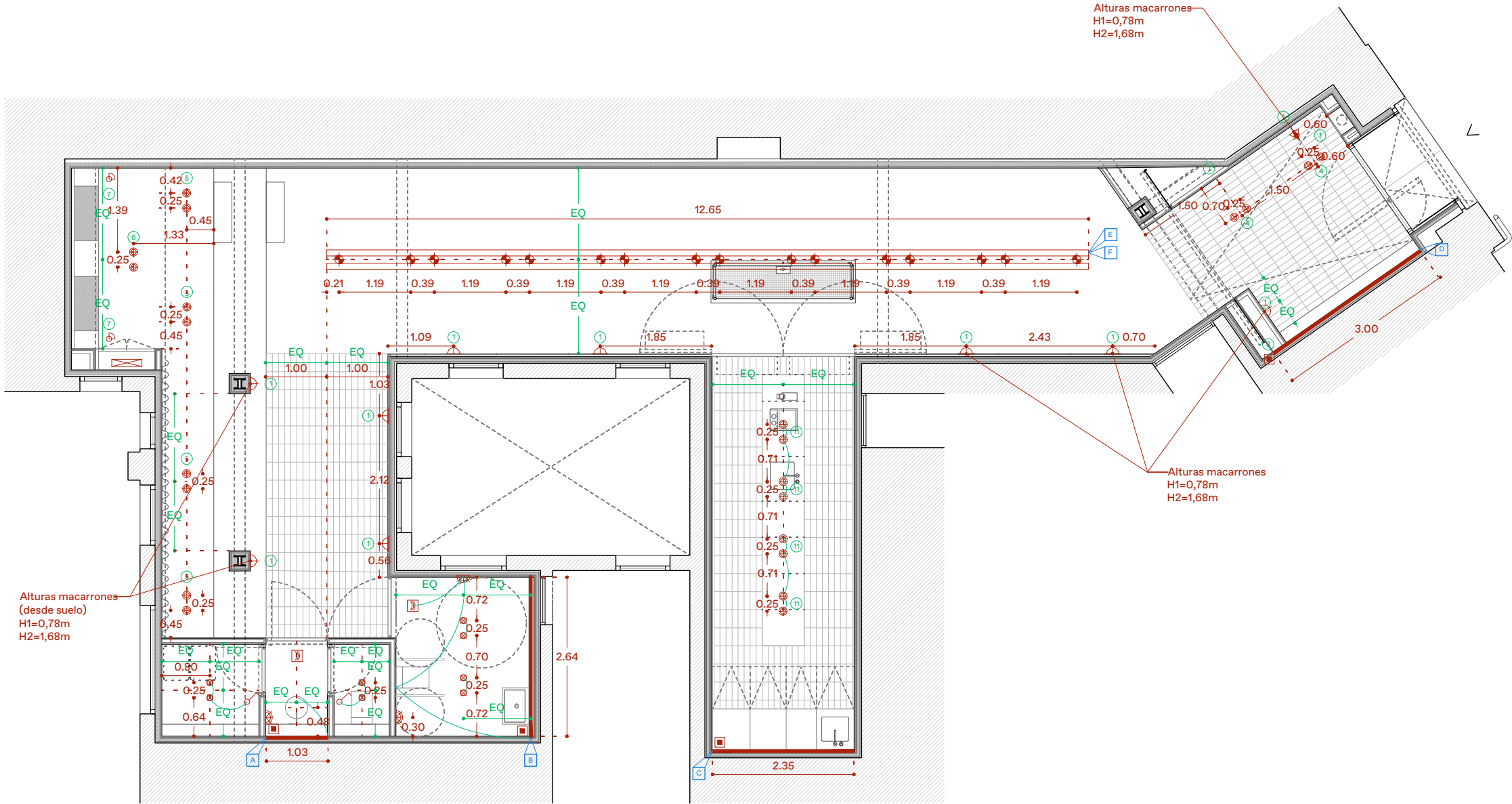
- Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
- Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
- No se escalarán los dibujos.
- La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

ELEC.01 Electricidad. Iluminación

ESCALA: 1:85 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03



LEYENDA ILUMINACIÓN DINA

Modelo	Encendido	Simbolo	Descripcion	Instalacion	Tipo regulacion	UD	Potencia
Mod 1	1 2		Aplique lineal LED 24V_RGB+W 15W	Pared	DALI	11	200 W
Mod 2	3 10		Perfil plano 170+ LED 8W/M 2700K_24V	Baldas	DALI	13.20m	80 W
Mod 3	4 5 6 11		Proyector empotrado extraíble 7W_12°_2700K	Techo	DALI	16	112 W
Mod 4	7		Proyector de superficie, GU10, 2700K, 4°, DIM	Techo	ON-OFF	2	14 W
Mod 5	8		Proyector empotrado extraíble 7W_12°_2700K	Techo (Integrado en luminaria LED)	DALI	10	70 W
Mod 6	9		Lineal suspendida LED CCT 14W/M, 24V	Techo	DALI	25.30 ml	355 W
Mod 7	10		Lineal suspendida LED CCT 14W/M, 24V	Techo	DALI	50.60 ml	708.4 W
Potencia Total							1569.4 W

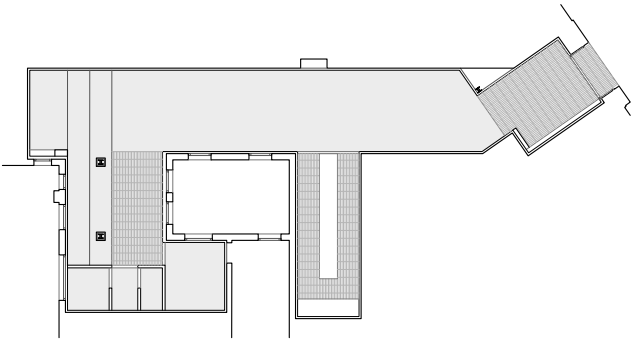
LEYENDA ILUMINACIÓN DINA

Simbolo	Descripcion
	Punto de luz para tiras LED
	Punto de luz en techo
	Punto de luz en pared

LEYENDA LEDS

Elemento	Encendido	Metros	Instalacion
A	ON-OFF	1,03m	Cajeado en falso techo
B	ON-OFF	2,69m	Cajeado en falso techo
C	10	2,35m	Integrado en mueble según detalle
D	3	3 x 3,00m = 9,00m	Integrado en baldas según detalle
E	9	2 x 12,43m = 24,86m	Luminaria
F	10	4 x 12,43m = 49,72m	Luminaria

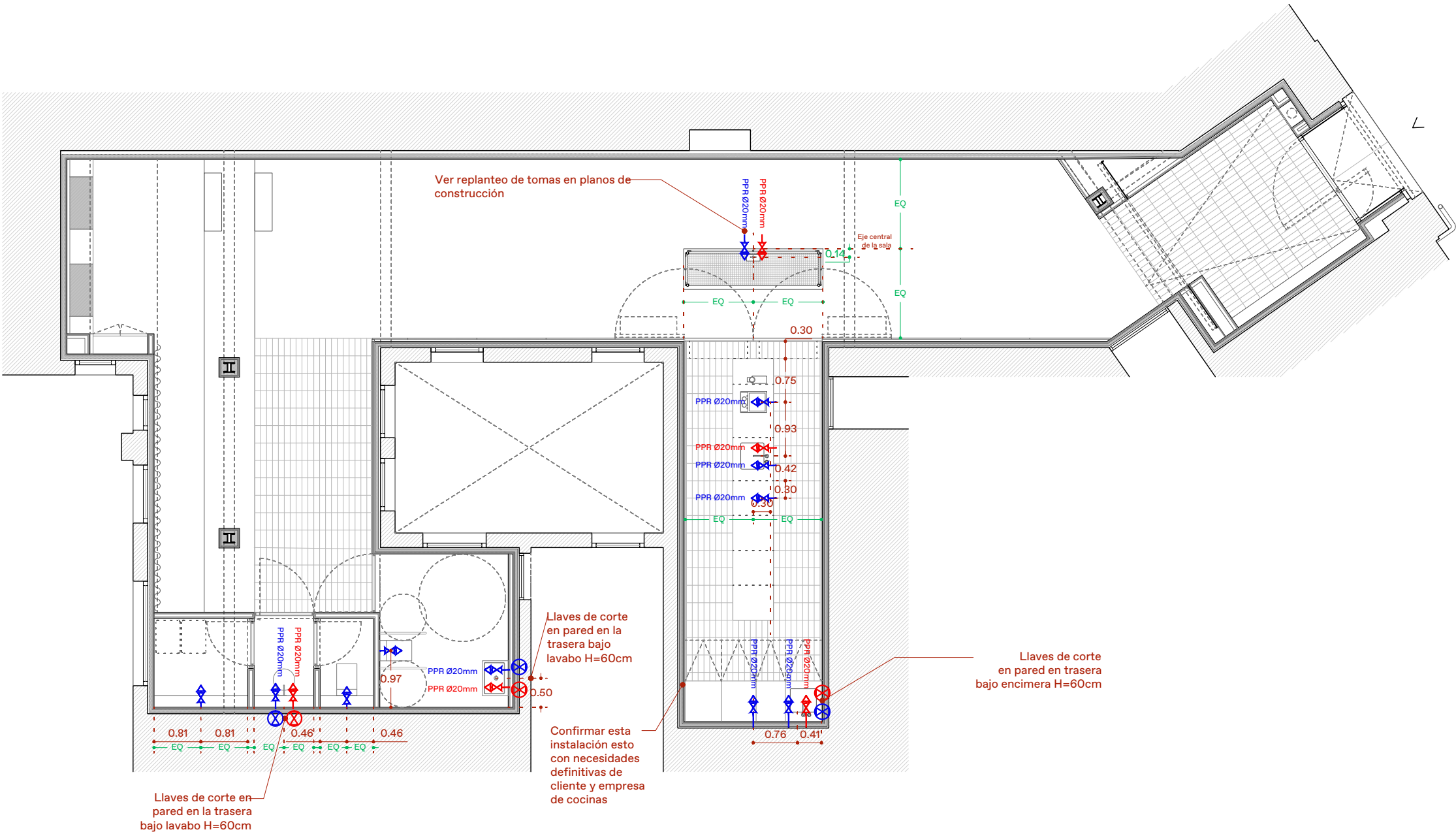
LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION

Leyenda fontanería y saneamiento

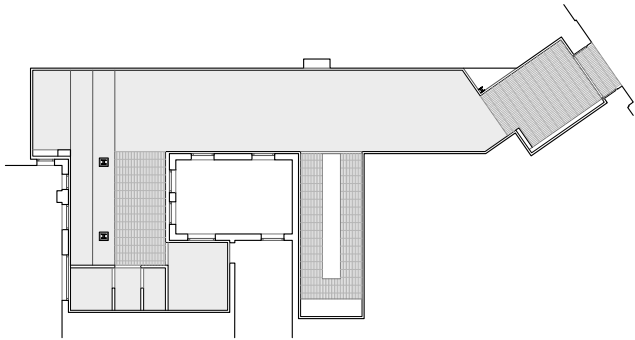
- Toma AF (Agua Fria)
- Toma ACS (Agua Caliente Sanitaria)
- Llave de corte ACS
- Llave de corte AF
- Desagüe PVC (suelo o pared)
- Desagüe cobre (suelo o pared)
- Sumidero en suelo
- Bote sifónico en suelo
- Bajante general
- Termo eléctrico (Colocado en falso techo)
- Acometida de gas
- Desagüe (diámetro indicado en planos)



NOTAS GENERALES

- Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
- Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
- No se escalarán los dibujos.
- La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

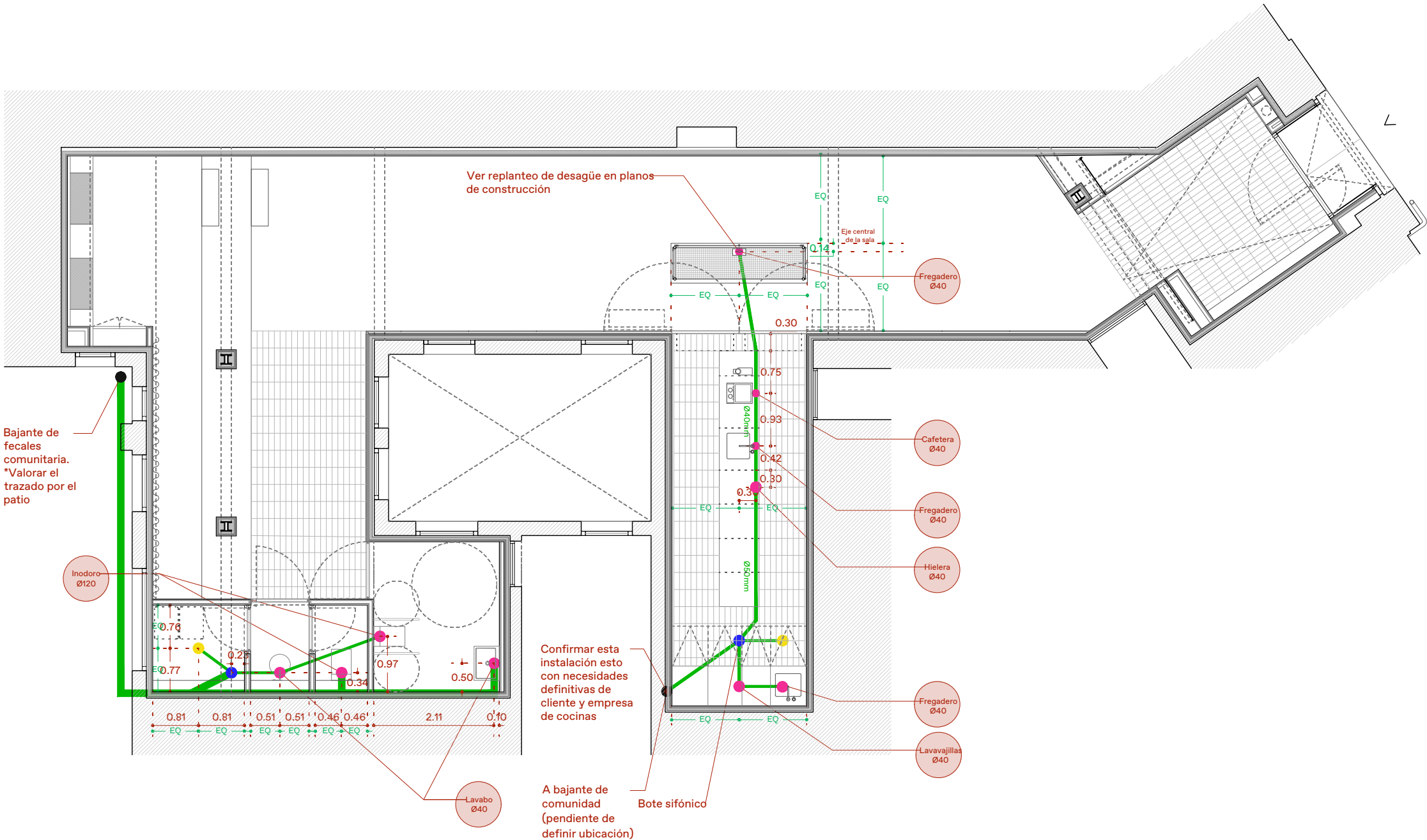
LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION

Leyenda fontanería y saneamiento

- Toma AF (Agua Fria)
- Toma ACS (Agua Caliente Sanitaria)
- Llave de corte ACS
- Llave de corte AF
- Desagüe PVC (suelo o pared)
- Desagüe cobre (suelo o pared)
- Sumidero en suelo
- Bote sifónico en suelo
- Bajante general
- Termo eléctrico (Colocado en falso techo)
- Acometida de gas
- Desagüe (diámetro indicado en planos)



NOTAS GENERALES

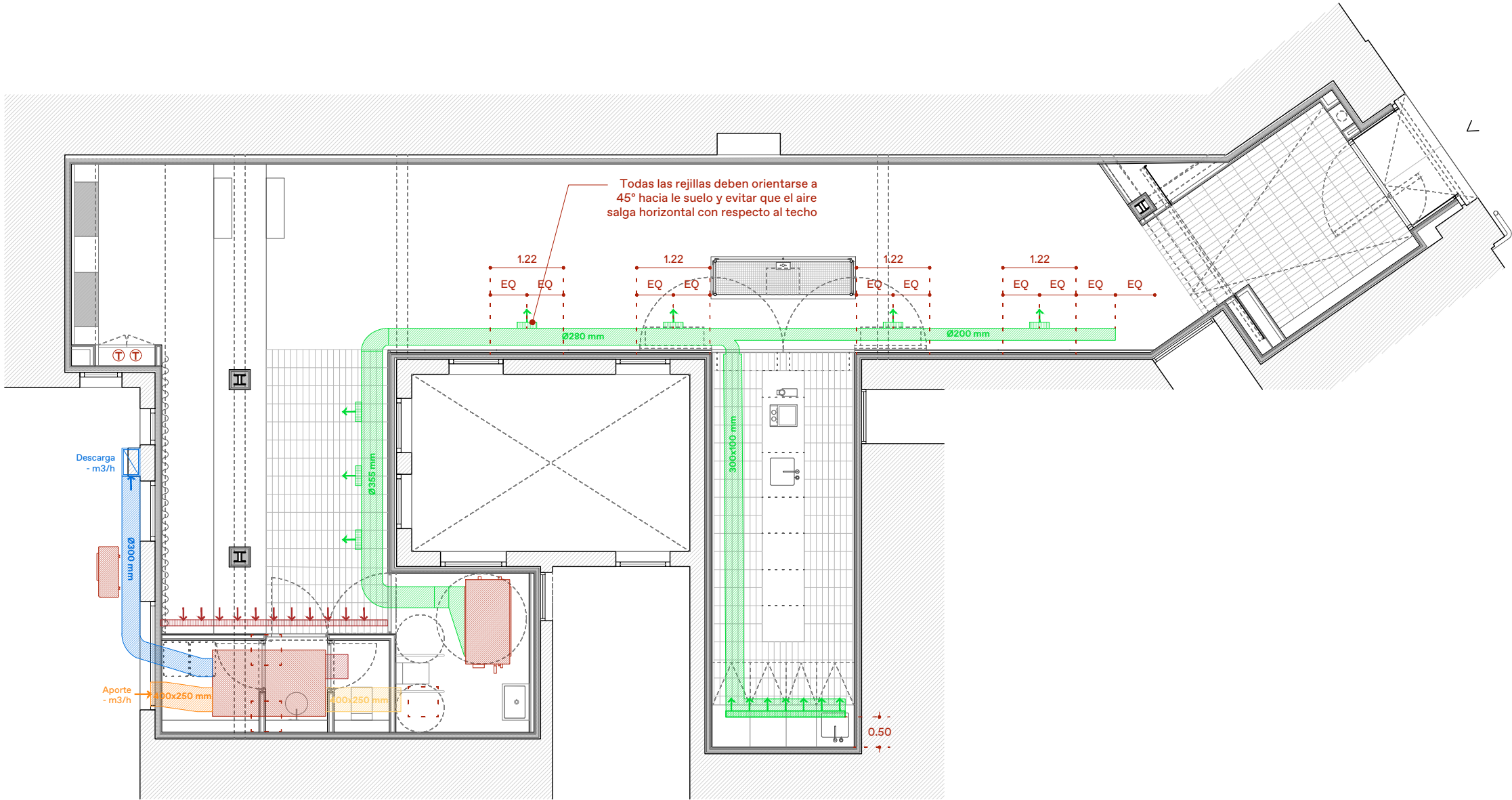
- Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
- Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
- No se escalarán los dibujos.
- La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

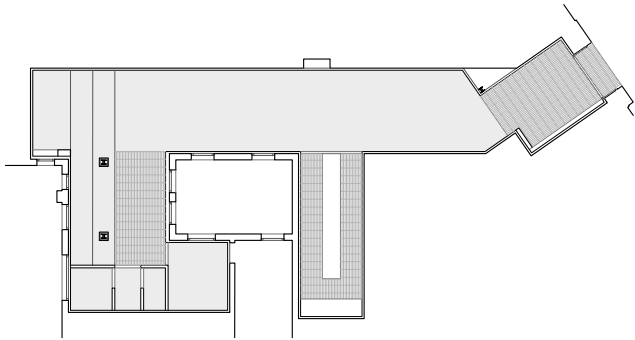
CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

SAN.01 Saneamiento. Planta

ESCALA: 1:85 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03



LEYENDA PLANTA



DESCRIPCION

Leyenda climatización y ventilación

Conducto de aporte de aire a recuperador de calor

Conductos de descarga de aire del recuperador de calor

Conductor de impulsión de aire al local del recuperador de calor

Conductos para impulsión de aire al interior del local desde la unidad interior

Conductos de extracción de campana extractora

Línea Frigorífica

Rejilla de impulsión en conducto de chapa galvanizada
***IMPORTANTE ORIENTAR LAS REJILLAS EN DIAGONAL Y NO EN HORIZONTAL**

Rejilla continua de extracción

Termostato

NOTAS GENERALES

1. Todas las medidas serán replanteadas durante la fase de ejecución de obra y serán confirmadas por la dirección facultativa.
2. Cualquier duda, consulta o aclaración de medidas tendrá que ser aprobada por la dirección facultativa. estudio DIIR no se hace responsable de los replanteos o mediciones que no hayan sido aprobados a través de plano de replanteo o acta de obra.
3. No se escalarán los dibujos.
4. La información contenida en este plano es propiedad de estudio DIIR. Cualquier reproducción parcial o total de este plano está prohibida sin consentimiento de estudio DIIR.

PROYECTO: 2320 ART & COFFEE CALLE MANUEL SILVELA 3, 28010 MADRID

CLIENTE: START UP PEOPLE OF MEXICO 32.1 SL ARQUITECTOS: DIIR PARTNERS SLP

CLI-VEN.01 Climatización + Ventilación. Planta

ESCALA: 1:85 FASE OBRA FECHA: 2025-02-03